

**ОБЩИ УСЛОВИЯ**  
**ЗА НАЕМАНЕ НА СЕЙФ В ОХРАНЯЕМИ ПОМЕЩЕНИЯ НА**  
**“РАЙФАЙЗЕНБАНК (БЪЛГАРИЯ)” ЕАД/“РАЙФАЙЗЕН СЪРВИС” ЕООД**

**I. СКЛЮЧВАНЕ И СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА ЗА НАЕМ НА СЕЙФ**

**Чл 1.** /1/ По реда на тези общи условия и въз основа на сключен Договор, “Райфайзен Сървис” ЕООД, наричано за краткост Дружеството, предоставя за ползване сейф на Ползвател–държавно учреждение, физическо и/или юридическо лице - в собствено или взето под наем специално охраняемо помещение на “Райфайзенбанк (България)” ЕАД (“Банката”), по-долу за краткост “Трезор”.

/2/ Общите условия за наемане на сейф са неразделна част от Договора за наем на сейф (по-долу за краткост “Договора”).

/3/ Пренаемане на сейф не се разрешава.

**Чл 2.** /1/ При сключването на Договора физическите лица представят документ за самоличност (лична карта/задграничен паспорт), а меродавните обстоятелства за юридическите лица се проверяват от Дружеството в търговския регистър. За идентификацията на чуждестранни физически лица, които нямат документ за самоличност издаден от български държавен орган може да се изискват и други необходими документи за сключването на Договора за наем на сейф. Дружеството има право да откаже да сключи Договор с лице, което според него не е идентифицирано в достатъчна степен.

/2/ При сключването на Договора същият се подписва от титуляра - Ползвател. Не е допустимо подписване на Договор да се извършва чрез пълномощник на Ползвателя.

/3/ При подписване на Договора Ползвателят се задължава да внесе при Дружеството/Банката Гаранционен депозит в размер съгласно актуалната Тарифата на Дружеството, покриващ евентуалните дължими към Дружеството/Банката разноси при служебно или принудително изпълнение: такса за ангажимента на Нотариус, такса за подмяна на ключовете и ключалката, такса за съхраняването на ценния пакет, както и за заплащане на дължима наказателна такса.

/4/ Гаранционният депозит се блокира от Дружеството до прекратяването на Договора, респективно до уреждане на всички отношения между страните.

**Чл 3.** /1/ Доколкото не е предвидено друго, Договорът може да бъде сключен за срок от шест месеца, една година или две години, считано от датата на подписването му.

/2/ Договорът може да бъде продължен за нов срок само след заплащането на наемната цена съгласно действащата към момента на продължаването Тарифа на Дружеството.

/3/ В случай че Договорът не бъде продължен след изтичане на първоначалния срок, Ползвателят е длъжен незабавно (не по-късно от следващия работен ден) да освободи ползвания от него сейф и да върне предоставените му двойка ключове. В противен случай се прилагат правилата на чл. 6 по-долу.

/4/ В случай на освобождаване на сейфа преди изтичане на срока на Договора платената наемна цена за остатъка на срока на Договора не се възстановява.

**Чл 4.** /1/ Наемната цена за ползване на сейф се определя в съответствие с действащата към датата на сключване на Договора Тарифа на Дружеството (по-долу за краткост “Тарифата”) съобразно размера на наетия сейф и се заплаща при сключване на Договора.

/2/ Наемната цена за ползване на сейф се заплаща в брой или безкасово по сметка BG27RZBB91551003378450 на Дружеството при Банката.

/3/ В случай на продължаване на Договор за наем на сейф наемната цена може да бъде заплатена най-рано 2 (два) месеца преди изтичане срока на Договора.

/4/ Наемната цена се определя и се дължи съгласно Тарифата, действаща към датата на плащането.

/5/ Договорът се продължава автоматично за следващ период, при условие че Ползвателят предплати наемната цена за бъдещия период съгласно актуалната Тарифа до

датата на изтичане на текущия Договор за наем. Тази възможност може да бъде ползвана еднократно.

/6/ Ако наемната цена се заплати след изтичане на срока на Договора, се начислява наказателна такса съгласно чл. 6.

**Чл 5.** /1/ Ползвателят е длъжен своевременно писмено да уведомява Банката при промени на адреса и/или на други обстоятелства, относими към изпълнението на настоящия Договор.

/2/ Когато Ползвателят е променил адреса си, посочен при сключването на Договора, без да уведоми за промените Банката, писмата изпратени му на стария адрес се считат за връчени.

## II. ПРАВА НА ДРУЖЕСТВОТО/БАНКАТА ПРИ НЕПЛАШАНЕ

**Чл 6.** /1/ В случай че Договорът не бъде продължен и Ползвателят най-късно на следващия работен ден след изтичане срока на Договора не е освободил ползвания от него сейф и не е върнал предоставените му двойка ключове последният дължи наказателна такса в размер на удвоения размер на наема на сейфа за всеки ден закъснение, като тази такса се изчислява, както следва:

Удвоеният размер на наемната цена за ползване на сейф умножен по броя на календарните дни на закъснение, спрямо броя на дните, за които е нает сейфът.

/2/ В случай, че с Ползвателя не е осъществена връзка по телефон или email или в случай, че въпреки осъществените контакти Ползвателят не уреди задълженията си, Дружеството /Банката отправя писмена покана с обратна разписка, в която на Ползвателя се предоставя срок за погасяване на текущите му задължения и му се дава възможност да уточни дали продължава да ползва трезорната касета или я освобождава, като върне предоставената му двойка ключове. Ако Ползвателят не изпълни задълженията си и след отправената му писмена покана, Дружеството може по собствена преценка да пристъпи към служебно отваряне на сейфа в присъствието на Нотариус, който описва съдържанието на сейфа и съставя протокол. Отварянето чрез разбиване на сейф става най-рано 2 (два) месеца след изтичане на срока на Договора.

/3/ Ако в сейфа бъдат намерени вещи, те се оформят в ценен пакет, като се прилага копие от съставения протокол. Пакетът се обвива с непрозрачна материя и се съхранява на определено за целта място в Трезора.

/4/ При отваряне на сейф чрез разбиване Ползвателят дължи освен сумата, описана по-горе и такса за подмяна на ключовете и ключалката, такса за ангажимента на Нотариуса съгласно действително извършени разходи и такса за съхраняването на ценния пакет в Трезора, изчислена по формулата за наказателна такса, описана по-горе на база действаща Тарифа (без промоционална). Таксите се заплащат в брой или безкасово в полза на Дружеството по сметка № BG27RZBB91551003378450 при Банката. Заплащането на горепосочените суми се дължи в срок от 7 (седем) дни, считано от датата на отваряне на сейфа, като при просрочие се дължи лихва за срока на забавата, изчислена по формулата за наказателна такса, описана по-горе на база действаща Тарифа. След изтичане на 7-дневния срок Дружеството има право да се удовлетвори за направените разноски, посочени по-горе, със сумата по Гаранционния депозит.

/5/ За вземанията си по Договора Дружеството има правото на задържане върху вложените в сейфа вещи (съгл. чл.606а, ал.2 от ТЗ) до окончателното изплащане на всички дължими по-горе суми.

/6/ С оглед обезпечаване на вземанията на Дружеството по Договора Дружеството/Банката има правото да:

- ограничи достъпа до сейфа;

- предприеме действия по принудително изпълнение върху вложените в сейфа вещи по реда на ГПК.

### III. ВЕШИ, КОИТО МОГАТ ДА БЪДАТ СЪХРАНЯВАНИ В СЕЙФО

**Чл 7.** /1/ Сейфът може да се използва само за съхраняване на собствени на Ползвателя парични знаци, ценности, документи, колекционерски сбирки, ръкописи и др. подобни незабранени от закона вещи.

/2/ Съхраняваните в сейфа вещи са без обявена стойност.

**Чл 8.** /1/ Ползвателят се задължава да не поставя в сейфа предмети, чието притежаване е забранено от закона, огнестрелно оръжие, боеприпаси, радиоактивни, бактериологични, взривни, запалителни материали, наркотици, вещества под налягане, вещи, които обременяват, повреждат или разрушават околната среда и други, застрашаващи сигурността на Дружеството/Банката вещи.

/2/ При неизпълнение на това задължение Дружеството може незабавно да развали Договора, като платеното до момента не подлежи на връщане.

/3/ Ползвателят е отговорен за всяка вреда, причинена от неспазването на това изискване, дори когато не е знаел за качеството и опасните свойства на поставените от него в сейфа вещи.

/4/ Във връзка с изпълнението на задължението по ал.1 Дружеството/Банката има право при всяко влагане на вещи в сейфа, в присъствието на Ползвателя, да проверява вида и съдържанието им. Това преглеждане не поражда отговорност за Дружеството/Банката, ако във връзка с проверката настъпят промени във вида, количеството и стойността на вещите, поставени в сейфа.

**Чл 9.** /1/ Дружеството/Банката отговаря за неприкосновеността на сейфа и вложените в него вещи, както и запазване тайната на съдържанието на сейфа.

/2/ Дружеството/Банката не носи отговорност за изменения, настъпили в качеството и/или вида им по време на съхранението.

/3/ Дружеството/Банката не носи отговорност за вреди, причинени от непреодолима сила /природни бедствия, войни и др./

/4/ Дружеството/Банката не носи отговорност за вреди, причинени от евентуално забравяне от Ползвателя на ключа в ключалката на сейфа или в Трезора.

/5/ Дружеството/Банката не носи отговорност пред трети лица, ако техни вещи са били вложени в сейфа от Ползвателя.

/6/ Дружеството/Банката не носи отговорност за вреди/загуба на вещи, вложени в сейфа, които не са собственост на титулара-ползвател.

### IV. ЗАКЛЮЧВАНЕ НА СЕЙФА

**Чл 10.** /1/ Сейфът е снабден със заключващ механизъм с две различни ключалки.

/2/ При сключването на Договора на Ползвателя се предават два еднакви ключа от едната ключалка, единият от които е резервен. Ключът от втората ключалка, различен от тези, които получава Ползвателят, остава в Дружеството/Банката. Ползвателят и Дружеството/Банката нямат право да изработват, притежават и ползват копия от ключовете за сейфа.

**Чл 11.** Отварянето и затварянето на сейфа е възможно само при действието на ключовете от двете ключалки едновременно. Без наличието на ключа на Ползвателя отварянето на касетата е невъзможно.

**Чл 12.** Ползвателят е длъжен при изгубване или повреждане на единия или двата предоставени му ключа незабавно да уведоми Дружеството/Банката за това обстоятелство.

**Чл 13.** /1/ При загубване или повреждане на единия ключ сейфът се отваря от Ползвателя с резервния ключ, след което резервният ключ се връща в съответния офис на РББ.

/2/ При загубване или повреждане на единия ключ Ползвателят е длъжен да заплати стойността на предоставените му при подписване на Договора двойка ключове съгласно действително извършените разходи.

**Чл 14.** /1/ При едновременно загубване или повреждане на двата ключа сейфът се отваря чрез разбиване в присъствието на Ползвателя при спазване на следния ред:

а) за разбиването се назначава комисия от упълномощени служители на Дружеството/Банката, която присъства на разбиването заедно с Ползвателя;

б) за разбиването се съставя протокол в три екземпляра, който се подписва от членовете на комисията, лицата, извършили разбиването и Ползвателя.

/2/ При едновременно загубване или повреждане на двата ключа Ползвателят е длъжен да заплати разходите по разбиването, подмяната на ключовете и ключалката, съгласно действащата към момента Тарифа.

**Чл 15.** В случаите на чл.13 и чл.14, ако има възможност, на Ползвателя се предоставя за ползване сейф с нови два еднакви ключа.

**Чл 16.** Ако впоследствие Ползвателят върне в Трезора загубения ключ/загубените два ключа, стойността на заплатените по-рано ключове по чл. 13, ал. 2 и чл. 14, ал. 2 и за подмяна на ключалката, не се възстановяват на Ползвателя.

## V. ПЪЛНОМОШНИЦИ НА ПОЛЗВАТЕЛЯ

**Чл 17.** /1/ Ползвателят може да упълномощава с изрично пълномощно лица, които да имат достъп до ползвания от него сейф.

/2/ Ползвателят може да упълномощава с правото на достъп до сейфа най-много две физически лица.

/3/ Преупълномощаване не се допуска.

/4/ В пълномощното изрично трябва да бъде посочено, че упълномощеният има право да влага и взема вещи от наетия сейф, както и дали пълномощникът има право да прекратява Договора за наем и да освобождава сейфа и Гаранционния депозит, ако са налице условията, предвидени в Договора. Ако в пълномощното не е посочено друго, се приема, че пълномощникът има право да освободи сейфа след изтичане срока на Договора.

/5/ Ако пълномощното съдържа упълномощаване само за влагане и вземане на вещи на Ползвателя от сейфа, представеният оригинал на пълномощното остава в Дружеството/Банката. Ако пълномощното съдържа упълномощаване за извършване и на други действия, освен влагането и вземането на вещи от сейфа, в Дружеството/Банката се оставя нотариално заверено копие от пълномощното.

**Чл 18.** Пълномощните трябва да бъдат с нотариално заверен подпис, освен пълномощните, издадени от държавни учреждения и органи на държавна власт и държавно управление, които могат да бъдат в обикновена писмена форма, ако са издадени от лицата, които ги представляват, по съответния ред.

**Чл 19.** /1/ Действието на пълномощното се прекратява с писменото му оттегляне от страна на упълномощителя или когато Дружеството/Банката бъде писмено уведомена, че упълномощителят или пълномощникът са починали, загубили са дееспособността си или упълномощителят – юридическо лице, е прекратило съществуването си. В противен случай прекратяването на упълномощаването не може да се противопостави на Дружеството/ Банката.

/2/ При оттегляне на пълномощното упълномощителят е длъжен да уведоми писмено Дружеството/Банката, че пълномощното е оттеглено.

## VI. ПРОПУСКАТАЛЕН РЕЖИМ ДО ТРЕЗОРА

**Чл 20.** /1/ Ползвателят е длъжен да спазва разпоредбите на пропускателния режим и вътрешния ред на Дружеството/Банката.

/2/ Не се допуска:

а) Влизането в Трезора с обемист багаж, както и оставянето на багаж в Трезора и отдалечаването от него;

б) Влизането в Трезора с фотоапарати, мобилни телефони и други електронни апарати.

**Чл 21.** /1/ Достъпът на Ползвателя до сейфа става само в присъствието на съответното оправомощено длъжностно лице.

/2/ Ползвателят не може да бъде придружаван в Трезора от други лица.

/3/ Ползвателят има право на установен съгласно Тарифата на Дружеството брой безплатни посещения на месец до Трезора. Всяко следващо посещение ще бъде таксувано съгласно действащата Тарифа на Дружеството.

## **VII. ОСВОБОЖДАВАНЕ НА СЕЙФА**

**Чл 22.** /1/ При освобождаването на сейфа Ползвателят е длъжен да заплати всички дължими суми във връзка с ползването на сейфа към датата на освобождаването и да върне двата оригинални ключа.

/2/ При освобождаването на сейфа на екземпляра от Договора, който се съхранява в Дружеството/Банката, ако Ползвателят желае и на неговия екземпляр, се извършва отбелязване относно освобождаването на сейфа и датата, на която то е извършено и се подписва от Ползвателя и оправомощеното длъжностно лице.

/3/ При освобождаването на сейфа Дружеството/Банката връща на Ползвателя сумата по Гаранционния депозит, ако Ползвателят няма задължения към Дружеството/Банката.

## **VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл 23.** /1/ Дружеството/Банката може по всяко време да изменя или допълва настоящите Общи условия и Тарифата на Дружеството.

/2/ Дружеството е длъжно да обявява на интернет страницата си актуалните към всеки един момент Общи условия за наемане на сейф в охраняеми помещения на Райфайзенбанк (България) ЕАД/Райфайзен Сървис ЕООД и Тарифа за отдаване под наем на сейфове.

За неуредените в Общите условия въпроси се прилагат разпоредбите на Българското законодателство.

Приемам горепосочените Общи условия за наем на сейф.

ПОЛЗВАТЕЛ: \_\_\_\_\_